****

**Администрация городского округа**

**Навашинский Нижегородской области**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2020 №610

**О принятии решения о подготовке проекта**

**внесения изменений в Генеральный план**

**городского округа Навашинский Нижегородской области**

 В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Навашинский Нижегородской области, на основании протокола заседания межведомственной комиссии по вопросам землепользования и застройки территории городского округа Навашинский Нижегородской области от 03.06.2020 №3, Администрация городского округа Навашинский **п о с т а н о в л я е т:** 1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план городского округа Навашинский Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 06.12.2019 №930 (в редакции постановлениия от 20.02.2020 №148) (далее - Генплан) в части:

- включения фактически застроенных территорий и незалесненных земель, относящихся к землям лесного фонда, в земли населенных пунктов по адресам:

 - г.Навашино, район ул.Зубова и ул.Набережная;

 - с.п.Степурино, участки на ул.Школьная и ул.Пионеров;

 - с.п.Тёша, ул.Кооперативная, д.29 (участок под территорией детского сада);

- смены функционального зонирования территории с целью перевода земель государственного лесного фонда, расположенных в 103 квартале Навашинского участкового лесничества, в земли промышленности для рекультивации свалки;

- включения в черту населенного пункта с.Поздняково территорий, расположенных за чертой населенного пунута с.Поздняково, на расстоянии около 120 м севернее здания Поздняковской школы по адресу: Нижегородская область,городской округ Навашинский, с.Поздняково, пер.Школьный, д.3 с размещенными на них муниципальными объектами, а также для размещения фельдшерско-акушерского пункта (ФАПа) /офиса врача общей практики (ОВОПа) в рамках реализации нацпроектов;

- размещения вертолетной площадки для Центральной районной больницы в г.Навашино около 20 м восточнее территории Навашинской ЦРБ (ул.Терешкина,6);

- включения территорий из земель сельскохозяйственного назначения в черту населенного пункта с.Чудь (с целью включения участка в с.Чудь, ул.Центральная, д.2б - кадастровый номер участка 52:37:0100003:233);

- включения участков земель сельскохозяйственного назначения в юго-западной части с. Спас- Седчено в черту населенного пункта;

- устранения разночтений в Генплане и Правилах землепользования и застройки городского округа Навашинский в части приведения в соответствие функционального зонирования земельных участков, расположенных южнее с.Ефаново (кадастровые номера участков 52:37:0200012:364 и 52:37:0200012:28);

- устранение разночтений между в Генеральным планом и правоустанавли-вающми документами на земельные участки сельскохозяйственного назначения кадастровыми номерами 52:37:0200012:514 и 52:37:0200012:517 в части приведения в соответствие функционального зонирования территориии – установление производственной зоны сельскохозяйственных предприятий;

- приведения в соответствие Генплана в части условных обозначений требованиям Приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;

- отображения в Генеральном плане всех зон с особыми условиями использо-вания территории, санитарно-защитных, охранных зон и иных обременений, отраженных с Едином государственном реестре недвижимости.

 2. Установить срок подготовки документации – 2 полугодие 2020 года.

 3. Организационному отделу администрации городского округа Навашинский обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Приокская правда» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Навашинский в информационно-телекомуникационной сети Интернет.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заме-стителя главы администрации, директора департамента Мамонову О.М.

Глава администрации Т.А.Берсенева